

**PREBERACÍ PROTOKOL ODOVZDANIA A PREVZATIA STAVBY**  
jej dokončenej časti)


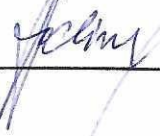
(alebo)

Stavebník (názov, sídlo, pečiatka): <b>Mesto Šaštín-Stráže</b> Mestský úrad Šaštín-Stráže, Alej 549 908 41 Šaštín-Stráže		Číslo zápisu: č. 001	
Dátum začatia preberacieho konania: <b>14.10.2021</b>		Dátum ukončenia preberacieho konania: <b>31.1.2022</b>	
Názov dokončenej časti stavby: <b>CIZS Šaštín Stráže</b>			
Opis: Ide o je jednopodlažnú budovu s podkrovím zastrešenou sedlovou a čiastočne plochou strechou s rozmermi v tvare L. V rámci podlažia je umiestnená vstupná centrálna hala s príslušným sociálnym zázemím pre personál ako aj pre verejnosť. Z centrálnej haly sú prístupné jednotlivé zdravotné služby – ambulancie so svojim zázemím a vybavením v rámci 1.np ako aj 2.np.			
Zodpovedný stavbyvedúci : <b>Ing. Erika Hodinová</b>		Zodpovedný zástupca preberacej spoločnosti : <b>Ing. Adrien Brian Wolf</b>	
Cena za dielo podľa ZoD a objednávok (Eur): <b>34682,26 - EUR bez DPH</b>		Cena podľa skutočného rozsahu prác (Eur): <b>32 945,48 - EUR bez DPH</b>	
Dátum začatia podľa ZoD <b>14.6.2021</b>	Dátum ukončenia prác podľa ZoD: <b>26.7.2021</b>		
Dátum skutočného začatia prác: <b>14.6.2021</b>	Dátum skutočného ukončenia prác/ začiatok preberacieho konania: <b>4.10.2022</b>		
Zoznam väd a nedorobkov: <b>PRÍLOHA č. 1</b>			
Vady a nedorobky nebránia bezpečnému užívaniu časti stavby:			
Dohoda o opatreniach a lehotách na odstránenie nedorobkov a nedostatkov stavby: <b>DO 15 DNÍ</b>			
Dodatočne požadované práce a dodávky a spôsob ich zabezpečenia:			
Odchýlky od projektu a ich zdôvodnenie:			
Súpis príloh, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto protokolu: <b>- ZOZNAM VÄD A NEDOROBKOV - PRÍLOHA č. 1</b>			
Záručná doba: <b>60 mesiacov</b>			

**Na prvky s kratšou záručnou dobou podľa dokladov od výrobcu**

Zhodnotenie akosti vykonaných prác: <b>DIELO BOLO REALIZOVANÉ V ZITISLE PD</b>
Vyjadrenie účastníkov:
Prehlásenie: Zástupcovia zhotoviteľa odovzdávajú a zástupcovia objednávateľa preberajú Dielo, Stavebný objekt podľa tohto protokolu a v zmysle vyššie uvedených ZoD.

Meno a priezvisko	Funkcia	Deň	Podpis

Zástupcovia Preberajúcej organizácie	Ing. Adrien Brian Wolf	Projektový manažér	31.1.2022	
Zástupcovia zhotoviteľa	Ing. Erika Hodinová	LORIME GARDEN s.r.o	31.1.2022	
Rozdeľovník: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1x KAMI PROFIT s.r.o.</li> <li>- 1x LORIME GARDEN</li> </ul>				



## Závěrečný finančný protokol ku konečnej faktúre

Stavba : CIZS Šaštín Stráže

Firma realizujúca stavbu :

**LORIME GARDEN s.r.o.**  
Váhovce 865  
92562 Váhovce  
ICO:52 384 578

Čiastka

**Suma za výkon podľa súpisu:**

**34 143,10 €**

Zmluvná zľava : 0

0

Medzisúččet - výkon netto

- navýšenie / zníženie

**-864,84 €**

Medzisúččet - výkon brutto

Zmluvné skonto 0

0

**Zariadenie staveniska 1,0% z ceny Diela**

**332,78 €**

**Faktúrovaná suma za dielo bez DPH**

**33 278,26 €**

Zrážky budú

- zúčtované z platby zadržané  
 odpočítané z konečnej faktúry  
 prefaktúrované

Zadržné za nedostatky **Nie**

Zadržné 5% z fakturovanej sumy podľa súpisu prác  
z toho 5% krátkodobé zadržné  
0% garančné zadržné

1 663,91 €

1 663,91 €

0,00 €

Dĺžka garancie 5 rokov dní začína plynúť až od dátumu odovzdania diela investorovi bez väd a nedorobkov

možnosť jej uvoľnenia bankovou garanciou podľa priloženého vzoru

áno  nie

**Fakturovaná čiastka ku dňu vystavenia**

**Závěrečného finančného protokolu bez DPH**

**33 278,26 €**

**Ostáva ešte k fakturácii**

**0,00 €**

Lehota splatnosti faktúr podľa ZOD / počet dní /

30

Prvá časť zadržného 5% bude uvoľnená po odovzdaní diela investorovi bez väd a nedorobkov a po uhradení prvej časti zadržného 0% zo strany investora v prospech generálneho dodávateľa stavby. Tento finančný protokol nemá vplyv na konečné zúčtovanie týkajúce sa vyfakturovania zrážok pri nedodržaní zmluvného termínu.